

## PRESSMEDDELANDE

Stockholm [14 februari 2022]

### **Borgo förvärvar merparten av Ålandsbankens bolåneportfölj och välkomnar nya investerare.**

- Borgo AB (Publ.) förvärvar bolåneportfölj om ca. SEK 10,5mdr från Ålandsbanken.
- En finansieringsrunda om ca. 1,3mdr i eget kapital har stängts.
- I samband med förvärvet övertas Ålandsbankens emitterade svenska säkerställda obligationer, SEK 7,5mdr.
- Icke-säkerställd skuld om SEK 1,75mdr har även emitterats.
- Transaktionen är en viktig milstolpe på Borgos resa mot att etablera ett betydande nytt svenskt hypoteksbolag.

Borgo har genomfört det sedan tidigare kommunicerade förvärvet av merparten av Ålandsbankens svenska bolåneportfölj och i samband med det övertagit Ålandsbankens emitterade svenska säkerställda obligationer. Den förvärvade bolåneportföljen uppgår totalt till ca. SEK 10,5mdr.

- Förvärvet av Ålandsbankens bolåneportfölj är ett väldigt stort steg för Borgo och utgör det verkliga startskottet på vår resa som ett nytt hypoteksbolag på den svenska marknaden. Det innebär att Borgo i ett slag uppnår skala och ger oss en fantastisk utgångspunkt för vår fortsatta resa, säger Gustav Berggren, VD för Borgo.

Övertagandet av bolåneportföljen är en fortsättning på det samarbete som inleddes hösten 2019 mellan ICA Banken, Ikano Bank, Söderberg & Partners, Ålandsbanken och Borgo, där flera aktörer genom att gå samman uppnår skalfördelar. Inom samarbetet är Borgo kreditgivare, och ICA Banken, Ikano Bank, Söderberg & Partners, Ålandsbanken samt Sparbanken Syd kreditförmedlare, med förmedling av bolån under egna varumärken och med egna erbjudanden.

För att finansiera förvärvet av portföljen samt fortsatt tillväxt har Borgo stängt en finansieringsrunda om ca. SEK 1,3mdr i eget kapital från investerare, bland andra Persson Invest AB, Proventus AB, Real Alliance AB och Neptunia Invest AB. Även Sparbanken Syd tillträder som ägare. Utöver eget kapital från existerande och nya ägare har förvärvet finansierats genom övertagande av SEK 7,5mdr säkerställda obligationer, som byter emittent från Ålandsbanken Abp till Borgo, samt genom icke säkerställd skuld (SEK 1,75mdr) och viss annan finansiering.

I samband med transaktionen tillträder Johan Sandberg (Sparbanken Syd), Björn Rentzhog (Persson Invest) och Caj Tigerstedt (Proventus) som nya styrelseledamöter i Borgo.

### **Om Borgo**

Borgo är ett nytt svenskt hypoteksbolag som samägs av ICA Banken, Ikano Bank, Söderberg & Partners, Sparbanken Syd och Ålandsbanken samt Persson Invest AB, Proventus AB, Real Alliance AB och Neptunia Invest AB och ytterligare investerare. Borgo drivs fristående och fokuserar på att finansiera och erbjuda bostadskrediter. Genom en struktur där flera starka aktörer går samman som ägare och förmedlare av krediter, kombinerat med moderna processer, skapas förutsättningar för att kunna erbjuda attraktiva bolån till konsumenter, samt attraktiva sparkonton, på ett ekonomiskt hållbart vis. Borgo innehar tillstånd för att driva finansieringsrörelse enligt 3 kap. 2 § lagen (2004:297) om bank- och finansieringsrörelse ("LBF") samt för att ge ut säkerställda obligationer enligt lag (2003:1223) om utgivning av säkerställda obligationer ("LUSO"). Borgo har erhållit kreditbetyget Baa2 från Moody's.

För mer information, vänligen kontakta:  
Adam Lewenhaupt, Chief Commercial Officer  
e-post: [adam.lewenhaupt@borgohypotek.se](mailto:adam.lewenhaupt@borgohypotek.se)  
telefon: 0735-266221  
växel: 010-525 25 00